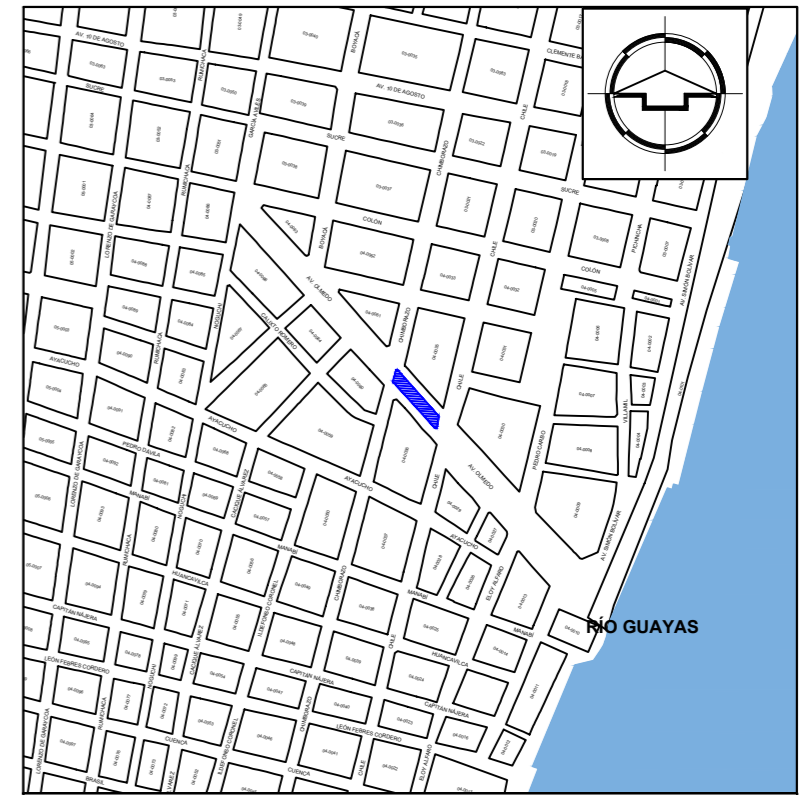
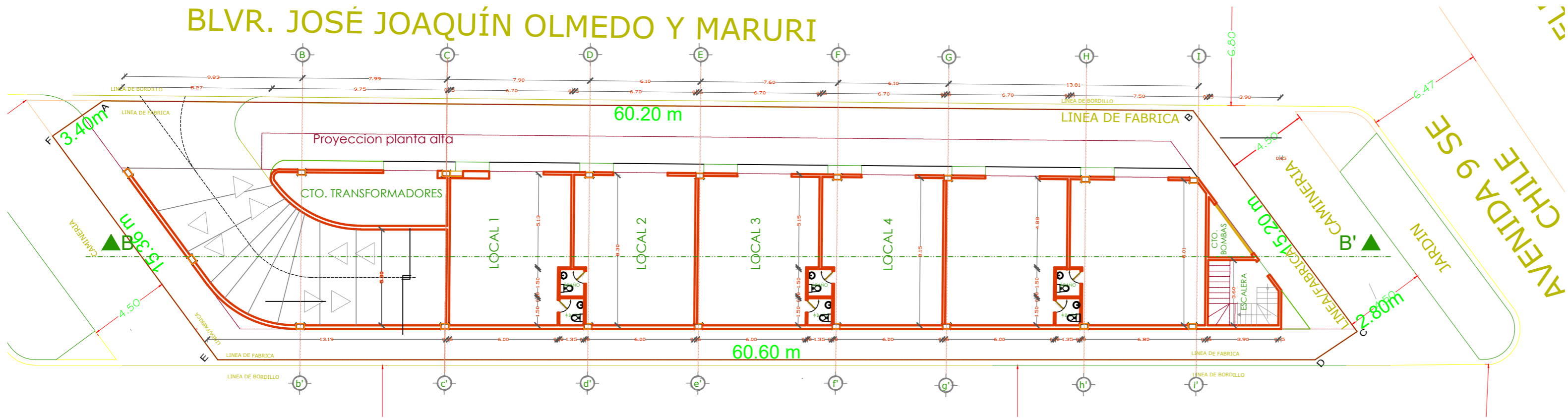


BLVR. JOSÉ JOAQUÍN OLMEDO Y MARURI



UBICACIÓN

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: GUAYAQUIL

SECTOR: 04
PARROQUIA: OLMEDO
CÓDIGO CAT: 04-0104-001

OBSERVACIONES:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.-	
MATERIALES:	
* PILOTES BARRENADOS DE 280 Kg/cm ² EN CIMENTACIÓN	
* HORMIGON 280 Kg/cm ² PARA LOSA	
* PILARES HORMIGON 280 Kg/cm ²	
* VARILLAS DE 12mm EN PILARES REF.: 16 - 18 mm	
* ENCEPADO - VIGAS DE AMARRE EN AMBOS SENTIDOS	
* PINTURA ELASTOMERICA PARA FACHADA PRINCIPAL	
* PIEL DE ESTRUCTURA ALUMINO - VIDRIO TEMPLADO	
* PUERTAS TAMBORADAS DE RH - LAMINADA	
* TUMBADOS DE GYPSUM - PVC	
* PISOS REVESTIDOS CON PORCELANATO - CERAMICA - FLOTANTE	
* LOSA DE CUBIERTA	

ANEXO A OFICIO DUPOT-P-2020-XXXX
ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DUPOT

PROYECTO: ORDENANZA QUE AUTORIZA Y REGULA EN LOS ASPECTOS FUNDAMENTALES LA CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN (REMEDIACIÓN), EQUIPAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, DE UN EDIFICIO CON CUATRO FACHADAS VERDES (FRONTAL, LATERALES Y POSTERIOR) DE DOS PLANTAS (PLANTA BAJA Y UNA PLANTA ALTA) DESTINADAS A ACTIVIDADES COMERCIALES ASEQUIBLES Y A PARQUEO PÚBLICO EN EL SOLAR MUNICIPAL UBICADO LA AV. JOSÉ JOAQUÍN DE OLMEDO ENTRE LAS AVENIDAS CHIMBORAZO Y CHILE.

ESCALA: INDICADAS

FECHA: NOVIEMBRE 2020

LAMINA: 3

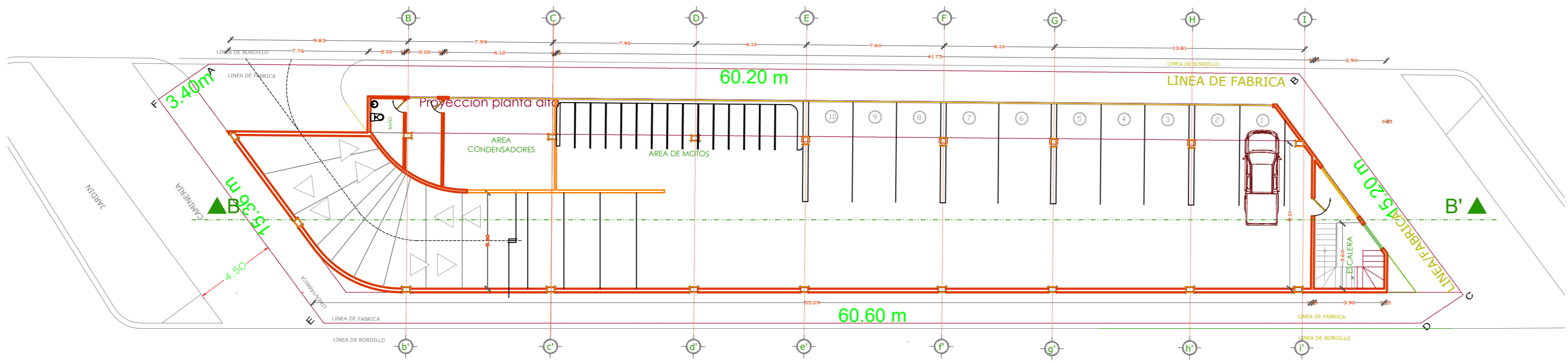
CONTIENE: PLANOS ARQUITECTÓNICOS REFERENCIALES

- PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTÓNICA II
- PRIMERA PLANTA ALTA
- FACHADA FRONTAL AV. OLMEDO - CASONA PROP
- FACHADA POSTERIOR AV. OLMEDO
- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
- UBICACIÓN

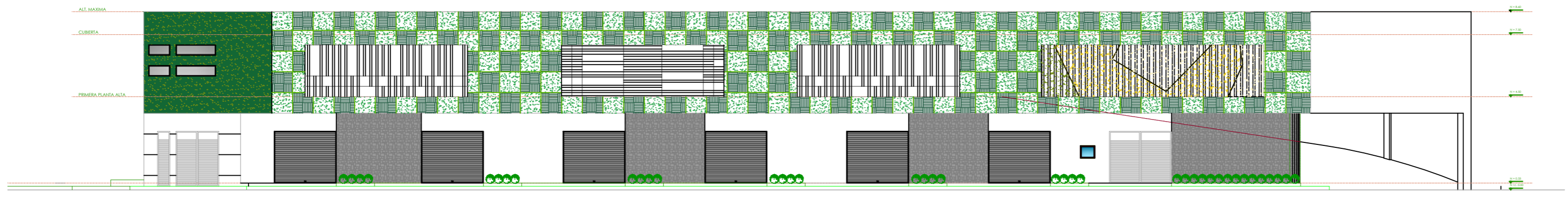
DIRECTORA DE PLANIFICACIÓN URBANA, PROYECTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL: ARQ. VERÓNICA LANDÍN GARCÍA, Mgp.

EQUIPO DE ESTUDIO: ARQ. ISABEL MEDINA MOSCOSO, ING. WILLY MARTILLO LIMA, ING. MAURICIO GAIBOR NARVÁEZ

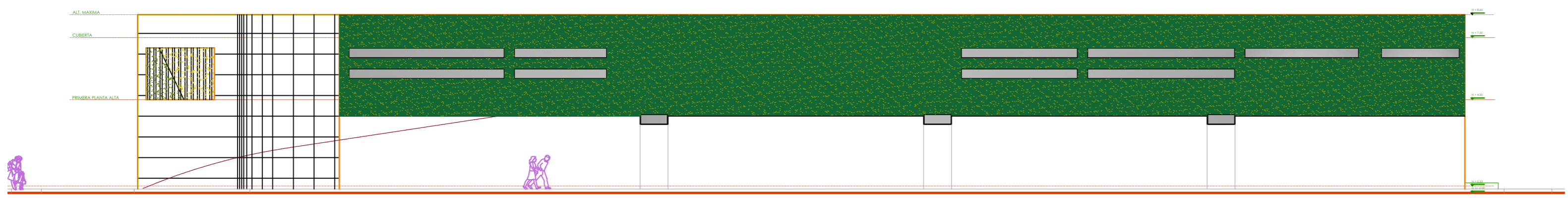
PLANTA BAJA - PROPUESTA ARQUITECTONICA II
Esc.: 1:200



PRIMERA PLANTA ALTA
Esc.: 1:200



FACHADA FRONTAL AV. OLMEDO - CASONA PROP.
Esc.: 1:175



FACHADA POSTERIOR AV. OLMEDO
Esc.: 1:175